

Du logement étudiant haut de gamme



Le projet ferme la dalle à hauteur du boulevard du Nord. Un bâtiment académique sera encore installé du côté du talus.

Les accords de Bologne garantissent la mobilité des étudiants et des diplômés. L'Immobilière Eckemans a décidé de construire des logements dignes d'accueillir les étudiants étrangers.

«Notre projet vise à construire 292 logements haut de gamme pour les étudiants avec des appartements communautaires, mini-flats, des Duplex, 107 studio, 7 appartements 1 chambre, ainsi que des appartements et duplex de 1 ou 2 chambres, indique Guido Eckemans, administrateur-délégué de la société. Le tout est conçu pour permettre aux étudiants étrangers de connaître notre pays. L'accent est mis sur les rencontres avec salle de projection, des foyers communs, une cour intérieure. Nous visons favoriser les échanges sans

les imposer. Nous prévoyons d'accueillir 30 % d'étudiants étrangers pour éviter de créer un ghetto. Le projet a été conçu en collaboration avec l'UCL qui y aura un bureau d'accueil.»

Le bâtiment, dont les logements constituent la première phase, se situe entre le chemin des Sages et la rue Paulin Ladeuze. Il ferme l'espace de l'anneau central à hauteur du Boulevard du Nord.

Le bâtiment comporte 337 places de parking avec récupération des fumées. Les dernières technologies seront utilisées en matière d'économie d'énergie. Des bureaux seront accueillis dans la seconde phase et une polyclinique et des bureaux constitueront la troisième phase. ■

M. Dem.